



## **CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 372/2017**

**privind identificarea topografică, a terenului în suprafață de 1 ha 3107 mp, aferent a patru tronsoane a străzii Sebeșului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
JOI 31 AUGUST 2017**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 474/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1467/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea topografică a terenului în suprafață de 1 ha 3107 mp, aferent a patru tronsoane a străzii Sebeșului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la poziția 1, din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa 2 la H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, la poziția nr. 1;
- Proiectul POS Mediu, Axa 1 „Extindere și modernizare sisteme de alimentare cu apă și canalizare menajeră în localitățile Baia Mare, Sighetu Marmatiei, Tautii Magheraus, Targu Lapus, Viseu de Sus, Baia Sprie și Seini din județul Maramureș”, aglomerarea Baia Mare, Municipiul Baia Mare unde este inclusă în acest proiect și strada Sebeșului;
- Decretul nr. 283/1966 privind exproprierea în vederea construirii unei linii de legătură între stațiile Baia Mare Sud și noua stație din Baia Mare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Popoviciu Cornel;

#### **Având în vedere:**

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 858 - 865 din Codul Civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, pct. 13, și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect terenul situat în Baia Mare, aferent unui tronson a străzii Sebeșului, identificat prin C.F. nr. 450 Baia Mare, nr. topo 3156/2/4/3, în suprafață de 343 mp.

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară terenul în suprafață de 343 mp, aferent unui tronson al străzii Sebeșului, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 450 Baia Mare, nr. topo 3156/2/4/3, în suprafață de 343 mp, înregistrat la poziția nr. 1, din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Se însușește documentația cadastrală, - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect terenul situat în Baia Mare, aferent unui tronson a străzii Sebeșului, după cum urmează:

C.F. nr. 1727 Baia Mare	- nr. topo 3153/2b/2	- 746 mp;
C.F. nr. 1726 Baia Mare	- nr. topo 3153/2a/2/1	- 18 mp;
	- nr. topo 3153/2a/2/2	- 467 mp;
	- nr. topo 3153/2a/2/3	- 3953 mp;

Art. 4 Se identifică cu date de carte funciară terenul în suprafață totală de 764 mp aferent unui tronson al străzii Sebeșului, identificat prin C.F. nr. 1727 Baia Mare, nr. topo 3153/2b/2, în suprafață de 746 mp și C.F. nr. 1726 Baia Mare, nr. topo 3153/2a/2/1, în suprafață de 18 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 1, din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 2, la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 5 Se însușește documentația cadastrală, - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect terenul situat în Baia Mare, aferent unui tronson a străzii Sebeșului, după cum urmează:

C.F. nr. 1726 Baia Mare	- nr. topo 3153/2a/2/1	- 18 mp;
	- nr. topo 3153/2a/2/2	- 467 mp;
	- nr. topo 3153/2a/2/3	- 3953 mp;
	- nr. topo 3155/1/4/1	- 275 mp;
	- nr. topo 3155/1/4/2	- 163 mp;
Fără date de C.F.	- din nr. topo 3141	- 88 mp.

Art. 6 Se identifică cu date de carte funciară terenul în suprafață totală de 830 mp, aferent unui tronson al străzii Sebeșului, identificat prin C.F. nr. 1726 Baia Mare, nr. topo 3153/2a/2/2, în suprafață de 467 mp, nr. topo 3155/1/4/1, în suprafață de 275 mp și fără date de C.F., nr. topo. 3141, în suprafață de 88 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 1 din Anexa nr. 3, aprobată prin H.G. nr.

934/2002, cu modificările și completările ulterioare, conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 3, la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 7 Se însușește documentația cadastrală, - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect terenul situat în Baia Mare, aferent unui tronson a străzii Sebeșului, identificat prin fără date de C.F., nr. topo 3141, în suprafață de 1 ha 1170 mp.

Art. 8 Se identifică cu date de carte funciară terenul în suprafață de 1 ha 1170 mp, aferent unui tronson al străzii Sebeșului, identificat prin fără date de C.F., nr. topo 3141, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, înregistrat la poziția nr. 1, din Anexa nr. 2, aprobată prin H.G. nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 4, la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 9 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Urbanism, Arhitect Șef;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Vida Noemi  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-